

regulovaná
informácia

ROČNÁ SPRÁVA

emitenta

v zmysle zákona o burze cenných papierov

Časť 1.- Identifikácia emitenta

Informačná povinnosť za rok:	2021	IČO:	31 562 957
Účtovné obdobie:	od:	01.01.2021	do: 31.12.2021
Právna forma	akciová spoločnosť		
Obchodné meno / názov:	Cestné stavby, a.s.		
Sídlo:			
ulica, číslo	Majerská cesta 69		
PŠČ	974 01		
Obec	Banská Bystrica		
Kontaktná osoba:			
Tel.:	smerové číslo	048	číslo: 4141251
Fax:	smerové číslo		číslo:
E-mail:	cestnestavby@cestnestavbybb.sk		
Webové sídlo:	www.cestnestavbybb.webnode.sk		
Dátum vzniku:	01.05.1992	Základné imanie (v EUR):	781 860
Zakladateľ:	Akciová spoločnosť bola založená zakladateľskou listinou zo dňa 25.4.1992 v zmysle § 154 a nasl. v súlade §§ 172, 175 zák. č. 513/91 Zb. rozhodnutím o schválení privatizačného projektu č. j. 360/92 z 11.4.1992 a zák. č. 92/91 Zb.		
Oznámenie spôsobu zverejnenia ročnej finančnej správy § 47 ods. 4 zákona o burze	oznámenie o zverejnení na internetovej stránke	Adresa webového sídla emitenta, alebo názov dennej tlače, alebo názov všeobecne uznávaného informačného systému, v ktorej bola ročná finančná správa zverejnená	www.cestnestavbybb.webnode.sk
		Dátum zverejnenia	12.5.2022
		Čas zverejnenia zákona o burze	§ 47 ods. 8
Predmet podnikania:	Vykonávanie dopravných stavieb, výroba živých zmesí pre dopravné staviteľstvo, vykonávanie priemyselných, inžinierskych, bytových a občianskych stavieb, výroba betónovej zmesi, betónových výrobkov a prefabrikátov, oprava motorových vozidiel a stavebných mechanizmov, výroba drevených prefabrikátov a stolárstvo, automatizované spracovanie dát mimo riadnej prevádzky, obchodná a sprostredkovateľská činnosť mimo riadnej predajne v rámci voľných živností, cestná nákladná doprava, verejná hromadná osobná nepravidelná doprava.		

Časť 2. Účtovná závierka

Účtovná závierka je zostavená podľa SAS (Slovenské štandardy), alebo podľa IAS/IFRS (medzinárodné štandardy)	SAS	
Účtovná závierka podľa SAS	Účtovná závierka-základné údaje	Príloha č. 1 (P1Účtovná závierka)
Tieto formuláre sú pre emitentov	Súvaha-aktíva	Príloha č. 2 (P2Súvaha-aktíva)

cenných papierov, ktorí zostavujú účtovnú závierku podľa slovenských účtovných štandardov.	Súvaha-pasíva	Príloha č. 3 (P3Súvaha-pasíva)
	Výkaz ziskov a strát	Príloha č. 4 (P4Výkaz ziskov a strát)
	Poznámky	Príloha č. 5 (P5Poznámky)
	CASH-FLOW-Priama metóda	Príloha č. 6 (P6CASH-FLOW-Priama metóda)
	CASH-FLOW-Nepriama metóda	Príloha č. 7 (P7CASH-FLOW-Nepriama metóda)

alebo

Účtovná závierka podľa IAS/IFRS	Účtovná závierka-základné údaje	Príloha č. 1 (P1Účtovná závierka)
UPOZORNENIE Podľa § 17a ods. 3 zákona o účtovníctve účtovná jednotka okrem účtovnej jednotky podľa § 17a ods.1 zákona o účtovníctve, ktorá v účtovnom období emitovala cenné papiere a tieto boli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorá nespĺňa podmienky podľa § 17a ods. 2 zákona o účtovníctve, zostavuje individuálnu účtovnú závierku podľa medzinárodných účtovných štandardov ak sa tak rozhodne. <i>V zmysle § 17a zákona o účtovníctve banky a poisťovne zostavujú účtovnú závierku podľa IAS/IFRS.</i>	Výkaz o finančnej situácii podľa IAS/IFRS	Príloha č. 8 (P8Súvaha podľa IAS)
	Výkaz komplexného výsledku podľa IAS/IFRS	Príloha č. 9 (P9Výkaz ZaS podľa IAS)
	Výkaz zmien vo vlastnom imaní podľa IAS/IFRS	Príloha č. 10 (P10Výkaz zmien vo VI podľa IAS)
	Výkaz peňažných tokov podľa IAS/IFRS	Príloha č. 11 (P11Výkaz PT podľa IAS)
	Poznámky podľa IAS/IFRS	Príloha č. 13 (P13Poznámky podľa IAS)

Účtovná závierka bola overená audítorom ku dňu predloženia ročnej finančnej správy(áno/nie)	áno
--	-----

V zmysle § 34 ods. 5 zákona o burze účtovná závierka a konsolidovaná účtovná závierka musia byť overené audítorom.

V zmysle § 34 ods. 6 zákona o burze správa audítora podpísaná osobou alebo osobami zodpovednými za audit účtovných závierok podľa ods. 5 sa v úplnom znení zverejní spolu s ročnou správou.

Obchodné meno audítorskej spoločnosti, sídlo / číslo licencie alebo meno a priezvisko audítora, adresa/číslo licencie:
ZSP Audit s.r.o. Vlárská 2026/6, 914 41 Nemšová, č.l. 427

Dátum auditu:	12.5.2022
----------------------	-----------

1. Zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku (áno/ v prípade, že nezostavuje uviesť nie)	nie
--	-----

Konsolidovaná účtovná závierka podľa IAS/IFRS	Výkaz o finančnej situácii podľa IAS/IFRS	Príloha č. 14 (P14Súvaha podľa IAS)
	Výkaz komplexného výsledku podľa IAS/IFRS	Príloha č. 15 (P15Výkaz ZaS podľa IAS)
	Výkaz zmien vo vlastnom imaní podľa IAS/IFRS	Príloha č. 16 (P16Výkaz zmien vo VI podľa IAS)
	Výkaz peňažných tokov podľa IAS/IFRS	Príloha č. 17 (P17Výkaz PT podľa IAS)
	Poznámky podľa IAS/IFRS	Príloha č. 18 (P18Poznámky podľa IAS)

V zmysle § 34 ods. 3 zákona o burze ak je emitent povinný vypracovať konsolidovanú účtovnú závierku podľa osobitného predpisu, ročná finančná správa obsahuje aj ročnú účtovnú závierku materskej spoločnosti zostavenú v súlade s právnymi predpismi členského štátu, v ktorom bola založená materská spoločnosť.

Časť 3. Výročná správa

Podľa § 34 ods. 2 písm. a) ročná finančná správa obsahuje výročnú správu vypracovanú v súlade s osobitným predpisom, ktorým je § 20 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon o účtovníctve")

§ 20 ods. 1 zákona o účtovníctve informácie o:

a) vývoji účtovnej jednotky, o stave, v ktorom sa nachádza, a o významných rizikách a neistotách, ktorým je účtovná jednotka vystavená; informácia sa poskytuje vo forme vyváženej a obsiahlej analýzy stavu a prognózy vývoja a obsahuje dôležité finančné a nefinančné ukazovatele vrátane informácie o vplyve činnosti účtovnej jednotky na životné prostredie a na zamestnanosť, s poukázaním na príslušné údaje uvedené v účtovnej závierke,

Nízka vymožitelnosť pohľadávok opätovne ovplyvnila vývoj činnosti akciovej spoločnosti. C Akciová spoločnosť dosiahla výsledok hospodárenia za účtovné obdobie 2021 stratu po zdanení vo výške -13 678 EUR, t.j. spoločnosť znížila stratu s predchádzajúcim účtovným obdobím o 41 %. Pred úpravou o položky zvyšujúce resp. znižujúce hospodársky výsledok vykazuje základ dane -15 187,14 EUR. Stratu pripadajúci na 1 akciu je 0,58 EUR oproti strate na jednu akciu vo výške 0,98 EUR v roku 2020.

Celkové výnosy vzrástli oproti minulému roku o 2 455 EUR, náklady klesli o 6 985 EUR a pridaná hodnota je vyššia o 10 802 EUR čo predstavuje nárast o 199% v porovnaní s predchádzajúcim obdobím roku 2020. Aj napriek korona kríze sa podarilo zvýšiť celkové výnosy a k tomu podstatne znížiť náklady spoločnosti. Na základe vyššie uvedeného spoločnosť dokázala napriek celosvetovej pandémie korona vírusu zabezpečiť svoju prevádzkyschopnosť a zabezpečiť podmienky pre pokračovanie v podnikateľskej činnosti.

b) udalostiach osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa

Po 31.decembri 2021 nastali udalosti súvisiace s konfliktom na Ukrajine. Medzi dňom zostavenia účtovnej závierky a vydaním výročnej správy nenastala zmena v posúdení vplyvu tak ako je popísané v poznámkach k účtovnej závierke.

c) predpokladanom budúcom vývoji činnosti účtovnej jednotky

Vzhľadom na to, že protipandemické opatrenia už nie sú tak striktné, neočakávame v roku 2022 podstatné zmeny v činnosti akciovej spoločnosti. Snahou bude udržateľnosť platobnej schopnosti z vlastných zdrojov aj v roku 2022. V roku 2022 je zámer spoločnosti vybudovať novú prístupovú komunikáciu do areálu spoločnosti a to z ulice Priemyselná, ktorá je napojená priamo na rýchlostnú cestu R1

d) nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Tieto náklady neboli čerpané.

e) nadobúdaní vlastných akcií, 27a) dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky podľa § 22 zákona o účtovníctve (kde 27a) pod čiarou je § 161d ods. 2 Obchodného zákonníka)

Akciová spoločnosť v účtovnom období 2021 a po skončení účtovného obdobia nenadobudla vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie.

f) návrhu na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty

Hospodársky výsledok a.s. po zdanení predstavuje za rok 2021 strata 13.678,- €.

g) údajoch požadovaných podľa osobitných predpisov

h) tom, či účtovná jednotka má organizačnú zložku v zahraničí

Akciová spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

§ 20 ods. 5 zákona o účtovníctve

Ak je to pre posúdenie aktív, pasív a finančnej situácie účtovnej jednotky, ktorá používa nástroje podľa osobitného predpisu (zákon č. 566/2001 Z.z. o cenných papieroch a investičných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov) významné, účtovná jednotka je povinná uviesť vo výročnej správe tiež informácie o:

a) cieľoch a metódach riadenia rizík v účtovnej jednotke vrátane jej politiky pre zabezpečenie hlavných typov plánovaných obchodov, pri ktorých sa použijú zabezpečovacie deriváty

Spoločnosť nepoužíva zabezpečovacie deriváty, nerealizuje zahraničnú obchodnú činnosť.

b) cenových rizikách, úverových rizikách, rizikách likvidity a rizikách súvisiacich s tokom hotovosti, ktorým je účtovná jednotka vystavená

Hlavným rizikom je nesolventnosť objednávateľa.

§ 20 ods. 6 zákona o účtovníctve

Dávame Vám do pozornosti "Vyhlásenie o dodržiavaní zásad Kódexu správy a riadenia spoločnosti na Slovensku", ktorého vzor sa nachádza na www.bsse.sk v časti "Poradca emitenta" v "Správe a riadení spoločnosti".

Účtovná jednotka, ktorá emitovala cenné papiere a tie boli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu, je povinná vo výročnej správe uviesť ako osobitnú časť výročnej správy vyhlásenie o správe a riadení, ktoré obsahuje

a) odkaz na kódex o riadení spoločnosti, ktorý sa na ňu vzťahuje alebo ktorý sa rozhodla dodržiavať pri riadení, a údaj o tom, kde je kódex o riadení spoločnosti verejne dostupný

Na akciovú spoločnosť sa vzťahuje Kódex správy a riadenia spoločnosti na Slovensku zverejený Burzou cenných papierov v Bratislave. Kódex správy a riadenia a.s. Cestné stavby Banská Bystrica je zverejený na internetovej stránke www.cestnestavbybb.webnode.sk.

b) všetky významné informácie o metódach riadenia a údaj o tom, kde sú informácie o metódach riadenia zverejnené

Všetky významné informácie o metódach riadenia sú uvedené v Kódexe správy a riadenia spoločnosti Cestné stavby, a.s. Banská Bystrica, ktorý je zverejený na internetovej stránke www.cestnestavbybb.webnode.sk.

c) informácie o odchýlkach od kódexu o riadení spoločnosti (napríklad § 18 zákona č. 429/2002 Z.z. o burze cenných papierov v znení neskorších predpisov) a dôvody týchto odchýlok alebo informáciu o neuplatňovaní žiadneho kódexu riadenia spoločnosti a dôvody, pre ktoré sa tak rozhodla

Akciová spoločnosť neuplatňuje v riadení odchýlky od kódexu.

d) opis systémov vnútornej kontroly a riadenia rizík

Nakoľko v priebehu rokov 2011 až 2020 došlo k podstatnému utímeniu hlavnej činnosti spoločnosti a k odchodu väčšiny zamestnancov spoločnosti, vnútornú kontrolnú činnosť vrátane riadenia rizík vykonávali v plnej miere členovia dozornej rady spoločnosti, vonkajšia kontrola hospodárskej a finančnej činnosti bola vykonávaná nezávislým audítorom spoločnosti.

e) informácie o činnosti valného zhromaždenia, jeho právomociach, opis práv akcionárov a postupu ich vykonávania

V zmysle stanov spoločnosti je valné zhromaždenie (ďalej VZ) najvyšším orgánom spoločnosti, do jeho pôsobnosti patrí najmä rozhodovanie o záležitostiach ako zmena stanov, rozhodnutie o zvýšení alebo znížení základného imania, rozhodnutie o zrušení spoločnosti a zmene právnej formy, voľba členov predstavenstva a dozornej rady a pod.. VZ je zvolávané predstavenstvom zverejnením oznámenia o konaní VZ, riadne VZ sa koná raz do roka v sídle spoločnosti. Práva akcionárov sú definované stanovami spoločnosti a príslušnými ustanoveniami zákona. K právam akcionárov patria najmä právo zúčastňovať sa na riadení spoločnosti, právo podieľať sa na zisku spoločnosti, právo voliť a odvolávať členov predstavenstva a dozornej rady, právo na rovnaké zaobchádzanie. Opis práv akcionárov je zverejnený na www.cestnestavbybb.webnode.sk. RVZ sa konalo dňa 29.6.2021. Zápisnica je zverejnená na www.cestnestavbybb.webnode.sk

f) informácie o zložení a činnosti predstavenstva a jeho výborov

Štatutárnym orgánom spoločnosti je v zmysle stanov a.s. trojčlenné predstavenstvo. Je oprávnené konať v mene spoločnosti vo všetkých veciach a zastupovať spoločnosť voči tretím osobám. Riadi činnosť spoločnosti, rozhoduje o všetkých záležitostiach spoločnosti a zodpovedá za dodržiavanie právnych predpisov v činnosti spoločnosti. Funkciu výboru pre audit vykonáva dozorná rada. Zloženie predstavenstva - Ing. Milan Franík - predseda, Ing. Miroslav Budaj - podpredseda, Anna Kukučková - člen, Zloženie dozornej rady - Renáta Budajová - predseda, Anna Kukučková a Soňa Franíková - členovia.

g) informácie podľa § 20 ods. 7 zákona o účtovníctve

Účtovná jednotka, ktorá emitovala cenné papiere a tie boli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu, je povinná vo výročnej správe zverejniť aj údaje o

a) štruktúre základného imania vrátane údajov o cenných papieroch, ktoré neboli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu v žiadnom členskom štáte alebo štáte Európskeho hospodárskeho priestoru s uvedením druhov akcií, opisu práv a povinností s nimi spojených pre každý druh akcií a ich percentuálny podiel na celkovom základnom imaní

b) obmedzeniach prevoditeľnosti cenných papierov

Vydané cenné papiere, ktoré tvoria základné imanie vrátane údajov o cenných papieroch, ktoré neboli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu v žiadnom členskom štáte alebo štáte Európskeho hospodárskeho priestoru, okrem dlhopisov (uviest' všetky v súčasnosti	ISIN	Druh	Forma	Podoba	Počet	Menovitá hodnota	Opis práv
	CS0009018650	akcie	na doručiteľa	zaknihované	23 550 ks	33,20 €	

Spoločnosť nemá majiteľov cenných papierov s osobitnými právami kontroly.

e) obmedzeniach hlasovacích práv

Hlasovacie práva nie sú obmedzené.

f) dohodách medzi majiteľmi cenných papierov, ktoré sú jej známe a ktoré môžu viesť k obmedzeniam prevoditeľnosti cenných papierov a obmedzeniam hlasovacích práv

Nie sú nám známe žiadne dohody medzi majiteľmi cenných papierov.

g) pravidlách upravujúcich vymenovanie a odvolanie členov jej štatutárneho orgánu a zmenu stanov

Pravidlá upravujú stanovy a.s., predstavenstvo volí a odvoláva valné zhromaždenie, o zmene stanov rozhoduje valné zhromaždenie dvojtretinovou väčšinou hlasov prítomných akcionárov, je nutná prítomnosť notára.

h) právomociach jej štatutárneho orgánu, najmä ich právomoci rozhodnúť o vydaní akcií alebo spätnom odkúpení akcií

Právomoci upravujú Stanovy akciovej spoločnosti, o vydaní alebo spätnom odkúpení akcií rozhoduje valné zhromaždenie.

i) všetkých významných dohodách, ktorých je zmluvnou stranou a ktoré nadobúdajú účinnosť, menia sa alebo ktorých platnosť sa skončí v dôsledku zmeny jej kontrolných pomerov, ku ktorej došlo v súvislosti s ponukou na prevzatie, a o jej účinkoch s výnimkou prípadu, ak by ju ich zverejnenie vážne poškodilo; táto výnimka sa neuplatní, ak je povinná zverejniť tieto údaje v rámci plnenia povinností ustanovených osobitnými predpismi

Nie sú.

j) všetkých dohodách uzatvorených medzi ňou a členmi jej orgánov alebo zamestnancami, na ktorých základe sa im má poskytnúť náhrada, ak sa ich funkcia alebo pracovný pomer skončí vzdaním sa funkcie, výpoveďou zo strany zamestnanca, ich odvolaním, výpoveďou zo strany zamestnávateľa bez uvedenia dôvodu alebo sa ich funkcia alebo pracovný pomer skončí v dôsledku ponuky na prevzatie

Akciová spoločnosť postupuje v zmysle Zákonníka práce.

§ 34 ods. 2 písm. c) zákona o burze

vyhlásenie zodpovedných osôb emitenta so zreteľným označením ich mena, priezviska a funkcie o tom, že podľa ich najlepších znalostí poskytuje účtovná závierka vypracovaná v súlade s osobitnými predpismi pravdivý a verný obraz aktív, pasív, finančnej situácie a hospodárskeho výsledku emitenta a spoločností zaradených do celkovej konsolidácie a že výročná správa obsahuje pravdivý a verný prehľad vývoja a

výsledkov obchodnej činnosti a postavenia emitenta a spoločností zahrnutých do celkovej konsolidácie spolu s opisom hlavných rizík a neistôt, ktorým čelí

Vyhlasujem, že účtovná závierka je vypracovaná v súlade s predpismi a poskytuje pravdivý a verný obraz aktív, pasív, finančnej situácie a hospodárskeho výsledku. Údaje uvedené vo výročnej správe zodpovedajú skutočnosti, žiadne podstatné okolnosti, ktoré by mohli ovplyvniť presné a správne posúdenie emitenta cenných papierov neboli vynechané.

Ing. Milan Franík, predseda predstavenstva a.s.

Základné údaje k účtovnej závierke

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA (INDIVIDUÁLNA)

k	31.12.2021	(v celých eurách)
---	------------	-------------------

Účtovná závierka Účtovná závierka

– riadna – zostavená
 – mimoriadna – schválená

*) vyznačuje sa krížikom

IČO: 31 562 957

Obchodné meno (názov účtovnej jednotky)

Cestné stavby, a.s.

Sídlo účtovnej jednotky, ulica a číslo

Majerská cesta 69

PSC

974 01

Názov obce

Banská Bystrica

Smerové číslo telefónu:

048

Číslo telefónu:

4141251

Číslo faxu:

e-mail: cestnestavby@cestnestavbybb.sk

Zostavená dňa:	Osoba zodpovedná za vedenie účtovníctva:	Osoba zodpovedná za zostavenie účtovnej závierky:	Zástupca štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
11.5.2022	Ukropová Adriana	Ukropová Adriana	Ing. Milan Franík
Schválená dňa:			

Súvaha-aktíva - v plnom rozsahu (v celých eurách)

Za obdobie od do:	01.01.2021- 31.12.2021
Bezprostredne predchádzajúce obdobie od do:	01.01.2020- 31.12.2020
Názov účtovnej jednotky:	Cestné stavby, a.s.
IČO:	31 562 957

Označ.	STRANA AKTÍV	Číslo riadku	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			Brutto	Netto	Netto
			Korekcia		
	Spolu majetok	01	1 090 696 616 022	474 674	484 274
A.	Neobežný majetok	02	976 048 507 366	468 682	478 334
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet	03	0 0	0	0
A. I. 1.	Aktivované náklady na vývoj	04		0	0
2.	Softvér	05		0	0
3.	Oceniteľné práva	06		0	0
4.	Goodwill	07		0	0
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	08		0	0
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	09		0	0
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	10		0	0
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet	11	976 048 507 366	468 682	478 333
A.II.1.	Pozemky	12	410 452	410 452	410 452
2.	Stavby	13	481 677 423 447	58 230	67 881
3.	Samostatné hnuiteľné veci a súbory hnuiteľných vecí	14	83 919 83 919	0	0
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov	15		0	0
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá	16		0	0
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	17		0	0
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	18	0 0	0	0
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	19		0	0
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku	20		0	0
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet	21	0 0	0	0
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách	22		0	0
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách	23		0	0
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely	24		0	0
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám	25		0	0
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám	26		0	0
6.	Ostatné pôžičky	27		0	0
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok	28		0	0
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok	29		0	0
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok	30		0	0
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	31		0	0
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	32		0	0
B.	Obežný majetok	33	114 625 108 656	5 969	5 914
B.I.	Zásoby súčet	34	27 0	27	82
B.I.1.	Materiál	35	27 0	27	82
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	36		0	0
3.	Výrobky	37		0	0
4.	Zvieratá	38		0	0
5.	Tovar	39		0	0

6.	Poskytnuté preddavky na zásoby	40		0	0
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet	41	0	0	0
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet	42	0	0	0
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	43		0	0
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	44		0	0
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku	45		0	0
2.	Čistá hodnota zákazky	46		0	0
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	47		0	0
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	48		0	0
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	49		0	0
6.	Pohľadávky z derivátových operácií	50		0	0
7.	Iné pohľadávky	51		0	0
8.	Odložená daňová pohľadávka	52		0	0
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet	53	110 668	2 012	4 373
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku	54	108 656	2 012	3 976
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	55		0	0
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	56		0	0
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku	57	110 668	2 012	3 976
2.	Čistá hodnota zákazky	58	108 656		
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	59		0	0
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	60		0	0
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	61		0	0
6.	Sociálne poistenie	62		0	0
7.	Daňové pohľadávky a dotácie	63	0	0	397
8.	Pohľadávky z derivátových operácií	64	0	0	0
9.	Iné pohľadávky	65	0	0	0
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet	66	0	0	0
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách	67		0	0
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách	68		0	0
3.	Vlastno akcie a vlastné obchodné podiely	69		0	0
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok	70		0	0
B.V.	Finančné účty súčet	71	3 930	3 930	1 459
B.V.1.	Peniaze	72	4	4	78
2.	Účty v bankách	73	3 926	3 926	1 381
C.	Časové rozlíšenie súčet	74	23	23	26
C. 1.	Náklady budúcich období dlhodobé	75	0	0	0
2.	Náklady budúcich období krátkodobé	76	23	23	26
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé	77		0	0
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé	78	0	0	0

Súvaha-pasíva - v plnom rozsahu (v celých eurách)

Za obdobie od do:	01.01.2021 - 31.12.2021
Bezprostredne predchádzajúce obdobie od do:	01.01.2020 - 31.12.2020
Názov účtovnej jednotky:	Cestné stavby, a.s.
IČO:	31 562 957

Označ.	STRANA PASÍV	Číslo riadku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	Spolu vlastné imanie a záväzky	79	474 674	484 273
A.	Vlastné imanie	80	442 948	456 626
A.I.	Základné imanie	81	781 860	781 860

A.I. 1.	Základné imanie	82	781 860	781 860
2.	Zmena základného imania	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie	84		
A.II.	Emisné ážio	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy	87	110 479	110 479
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	88	110 479	110 479
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	89		
A.V.	Ostatné fondy zo zisku	90	6 761	6 761
A.V.1.	Statutárne fondy	91		
2.	Ostatné fondy	92	6 761	6 761
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov	97	-442 474	-419 387
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov	98	7 963	7 963
2.	Neuhradená strata minulých rokov	99	-450 437	-427 350
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	100	-13 678	-23 087
B.	Záväzky	101	28 546	25 927
B.I.	Dlhodobé záväzky	102	11 046	12 480
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku	106		
2.	Čistá hodnota zákazky	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu	112		
8.	Vydané dlhopisy	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu	114	7 087	7 013
10.	Iné dlhodobé záväzky	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií	116		
12.	Odložený daňový záväzok	117	3 959	5 468
B.II.	Dlhodobé rezervy	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy	119		
2.	Ostatné rezervy	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet	122	13 550	8 602
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet	123	8 137	5 250
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku	126	8 137	5 250
2.	Čistá hodnota zákazky	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu	130	1 693	1 692
6.	Záväzky voči zamestnancom	131	2 094	773
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia	132	1 024	352
8.	Daňové záväzky a dotácie	133	602	534
9.	Záväzky z derivátových operácií	134		
10.	Iné záväzky	135		
B.V.	Krátkodobé rezervy	136	3 950	3 850
B.V.1.	Zákonné rezervy	137		
2.	Ostatné rezervy	138	3 950	3 850
B.VI.	Bežné bankové úvery	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci	140	0	995
C.	Časové rozlíšenie súčet	141	3 180	1 720
C. 1.	Výdavky budúcich období dlhodobé	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé	145	3 180	1 720

Výkaz ziskov a strát v plnom rozsahu (v celých eurách)

Za obdobie od do:	01.01.2021- 31.12.2021
Bezprostredne predchádzajúce obdobie od do:	01.01.2020- 31.12.2020
Názov účtovnej jednotky:	Cestné stavby, a.s.

IČO:		31 562 957			
Označ.	Text	Číslo riadku	Skutočnosť		bezprostredne nasledujúce účtovné obdobie (predpoklad)
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
*	Čistý obrat	01	44 382	43 735	44 382
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet	02	47 382	44 927	47 382
I.	Tržby z predaja tovaru	03	0	8 400	0
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb	04			
III.	Tržby z predaja služieb	05	44 382	35 335	44 382
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob	06			
V.	Aktivácia	07			
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu	08	3 000	600	3 000
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	09	0	592	0
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu	10	62 228	71 649	62 228
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	11	0	8 000	0
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	12	6 367	6 193	6 367
C.	Opravné položky k zásobam	13			
D.	Služby	14	16 357	18 686	16 357
E.	Osobné náklady	15	18 966	18 360	18 966
E.1.	Mzdové náklady	16	14 934	14 481	14 934
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva	17	0		0
3.	Náklady na sociálne poistenie	18	3 957	3 803	3 957
4.	Sociálne náklady	19	75	76	75
F.	Dane a poplatky	20	16 731	16 812	16 731
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku	21	9 651	10 036	9 651
G.1.	Odpisy k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku	22	9 651	10 036	9 651
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku	23			
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu	24			
I.	Opravné položky k pohľadávkam	25	-5 844	-6 700	-5 844
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť	26	0	262	0
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	27	-14 846	-26 722	-14 846
*	Pridaná hodnota	28	21 658	10 856	21 658
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu	29	0	31	0
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov	30			
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku	31			
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek	32			
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek	33			
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov	34			
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet	35			
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek	36			
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek	37			
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku	38			
XI.	Výnosové úroky	39			
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek	40			
2.	Ostatné výnosové úroky	41			
XII.	Kurzové zisky	42			
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií	43			
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti	44	0	31	0
**	Náklady na finančnú činnosť spolu	45	341	387	341
K.	Predané cenné papiere a podiely	46			
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok	47			
M.	Opravné položky k finančnému majetku	48			
N.	Nákladové úroky	49			
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky	50			
2.	Ostatné nákladové úroky	51			
O.	Kurzové straty	52			

P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie	53			
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť	54	341	387	341
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	55	-341	-356	-341
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	56	-15 187	-27 078	-15 187
R.	Daň z príjmov	57	-1 509	-3 991	-1 509
R.1.	Daň z príjmov splatná	58			
2.	Daň z príjmov odložená	59	-1 509	-3 991	-1 509
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom	60			
***	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	61	-13 678	-23 087	-13 678

**Prehľad peňažných tokov s použitím priamej metódy vykazovania
PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV (CASH FLOW STATEMENTS)**

Za obdobie od do:	01.01.2021 - 31.12.2021
Bezprostredne predchádzajúce obdobie od do:	01.01.2020 - 31.12.2020
Názov účtovnej jednotky:	Cestné stavby, a.s.
IČO:	31 562 957

Ozn.	Obsah položky	Skutočnosť (v EUR)	
		Vykazované obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti	466	-15911
A.1.	Príjmy z predaja tovaru (+)		
A.2.	Výdavky na nákup tovaru (-)		
A.3.	Príjmy z predaja vlastných výrobkov (+)		
A.4.	Príjmy z predaja služieb (+)	44381	35335
A.5.	Výdavky na obstaranie materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (-)	6366	6193
A.6.	Výdavky na služby (-)	16357	18686
A.7.	Výdavky na osobné náklady (-)	18966	18360
A.8.	Výdavky na dane a poplatky, s výnimkou výdavkou na daň z príjmov účtovnej jednotky (-)	16731	16812
A.9.	Príjmy z predaja cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)		
A.10.	Výdavky na nákup cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)		
A.11.	Príjmy z uzatvorených zmlúv, ktorých predmetom je právo určené na predaj alebo na obchodovanie (+)		
A.12.	Výdavky z uzatvorených zmlúv, ktorých predmetom je právo určené na predaj alebo na obchodovanie		
A.13.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, ak boli úvery poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)		
A.14.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, ak boli úvery poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)		
A.15.	Ostatné príjmy z prevádzkových činností, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+)		
A.16.	Ostatné výdavky na prevádzkové činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (-)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti, s výnimkou príjmov a výdavkou, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)	466	-15911
A.17.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A.18.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
A.19.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých ktoré sa začleňujú do investičných činností		
A.20.	Výdavky na zaplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
..	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-)		
A.21.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo do finančných činností (-/+)		
A.22.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		

A.23.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	466	-15911
Peňažné toky z investičnej činnosti			
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)		
B.2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)		
B.3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)		
B.4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
B.5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	3000	600
B.6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)		
B.7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B.8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B.9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B.10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B.11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B.12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B.13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo, ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)		
B.14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo, ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)		
B.15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich je možné začleniť do investičných činností (-)		
B.16.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B.17.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B.19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	3000	600
Peňažné toky z finančnej činnosti			
C.1.	Peňažné toky vznikajúce vo vlastnom imaní	0	0
C.1.1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		
C.1.2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ak je účtovnou jednotkou (+)		
C.1.3.	Prijaté peňažné dary (+)		
C.1.4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C.1.5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)		
C.1.6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)		
C.1.7.	Výdavky na zaplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkom alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)		
C.1.8.	Výdavky z ďalších dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)		
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti	-995	-300
C.2.1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C.2.2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov (-)		
C.2.3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)		

C.2.4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)		
C.2.5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)		
C.2.6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)		
C.2.7.	Výdavky na úhradu záväzkov z použitia majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)		
C.2.8.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)		
C.2.9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)		
C.3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C.4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C.5.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)		
C.6.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)		
C.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)		
C.8.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C.9.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C.1. až C.9.)	-995	-300
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-) (súčet A+B+C)	-995	-15611
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	1459	17070
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	3930	1459
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)		
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia, upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	3930	1459

**Prehľad peňažných tokov s použitím nepriamej metódy vykazovania
PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV (CASH FLOW STATEMENTS)**

Za obdobie od do:		01.01.2021 - 31.12.2021	
Bezprostredne predchádzajúce obdobie od do:		01.01.2020 - 31.12.2020	
Názov účtovnej jednotky:		Cestné stavby, a.s.	
IČO:		31 562 957	
Ozn.	Obsah položky	Skutočnosť (v EUR)	
		Vykazované obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti			
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	-15 187	-27 078
A.1.	<i>Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (súčet A.1.1. až A.1.13.) (+/-)</i>	2 370	3 011
A.1.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	9 651	10 036
A.1.2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)		
A.1.3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		
A.1.4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)		
A.1.5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	-5 844	-6 700
A.1.6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	1 463	198
A.1.7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)		
A.1.8.	Úroky účtované do nákladov (+)		
A.1.9.	Úroky účtované do výnosov (-)		

A.1.10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)		
A.1.11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)		
A.1.12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	-3 000	-600
A.1.13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)	100	77
A.2.	<i>Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A.2.1. až A.2.4.)</i>	13 283	8 156
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	7 089	7 089
A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	5 419	1 096
A.2.3.	Zmena stavu zásob (-/+)	55	-29
A.2.4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-). (súčet Z/S + A1+A2)	466	-15 911
A.3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A.4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
A.5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A.6.	Výdavky na zaplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet A1 až A.6.)	466	-15 911
A.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)		
A.8.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A.9.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		
	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (súčet A1 až A9)	466	-15 911
Peňažné toky z investičnej činnosti			
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)		
B.2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)		
B.3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)		
B.4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
B.5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	3 000	600
B.6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)		
B.7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B.8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B.9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B.10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B.11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B.12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B.13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)		
B.14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)		
B.15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)		
B.16.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B.17.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B.19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 19.)	3 000	600
Peňažné toky z finančnej činnosti			
C.1.	<i>Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)</i>	0	0
C.1.1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		
C.1.2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)		

C.1.3.	Prijaté peňažné dary (+)		
C.1.4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C.1.5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)		
C.1.6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)		
C.1.7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)		
C.1.8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)		
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti (súčet C.2.1. až C.2.10.)	-995	-300
C.2.1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C.2.2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov (-)		
C.2.3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)		
C.2.4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)		
C.2.5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)		
C.2.6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)	-995	-300
C.2.7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)		
C.2.8.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)		
C.2.9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)		
C.3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C.4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C.5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)		
C.6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)		
C.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)		
C.8.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C.9.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C.1. až C.9.)	-995	-300
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-) (súčet A + B+ C)	2 471	-15 611
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	1 459	17 070
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	3 930	1 459
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)		
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia, upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-).	3 930	1 459

**Cestné stavby, a.s. Majerská cesta 69
974 01 Banská Bystrica**

V ý r o č n á s p r á v a z a r o k 2 0 2 1

Spoločnosť Cestné stavby, a.s. so sídlom Majerská cesta 69, 974 01 Banská Bystrica, IČO:31562957, DIČ:SK2020452489, Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, odd. Sa, Vložka č.103/S .

Základné imanie spoločnosti vo výške 781 860 EUR predstavuje 23 550 kmeňových akcií – zaknihovaných, na doručiteľa, ISIN CS0009018650 v nominálnej hodnote 33,20 EUR za akciu. Uvedené akcie sú prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu.

Posledná nám známa štruktúra akcionárov je:

Akcionár	Podiel na ZI absolútne	Podiel na ZI v %	Podiel na hlas. právach v %
Ing. Milan Franík, Banská Bystrica	5516	23,42	23,42
Renáta Budajová, Podkonice	4006	17,01	17,01
Marianna Tirpáková, Kojšov	2935	12,46	12,46
Soňa Franíková, Lučenec	2182	9,27	9,27
Ladislav Halás, Zvolen	1665	7,07	7,07
Vladimír Plank, Bratislava	1269	5,39	5,39
Ministerstvo hospodárstva	2785	11,83	11,83
Ostatní drobní akcionári	3192	13,55	13,55

Spoločnosť Cestné stavby, a.s. z titulu platobnej nedisciplíny objednávateľov stavebných činností už dlhodobo nevykonáva stavebnú činnosť.

Z vyššie uvedeného dôvodu bola prinútená pristúpiť k úplnému zastaveniu podnikania v stavebnej výrobe a venovať sa hlavne využívaniu vlastného majetku - prenájmom. Spoločnosť sa aj v roku 2021 zamerala na ďalšie optimalizovanie prevádzkových nákladov.

Obraz o celkovom vývoji akciovej spoločnosti a jej hospodárení v roku 2021 v porovnaní s rokom predchádzajúcim podávajú nasledujúce ukazovatele:

Hospodárenie spoločnosti Cestné stavby, a.s r. 2021 vs r. 2020
--

Ukazovateľ /netto/	rok 2021	rok 2020	rast (+)
	(v EUR)	(v EUR)	pokles (-)
Aktíva	474 674	484 273	-9 599
Neobežný majetok	468 682	478 333	-9 651
Obežný majetok	5 969	5 914	55
v tom: - zásoby	27	82	-55
- pohľadávky	2 012	4 373	-2 361
- finančné účty	3 930	1 459	2 471
Časové rozlíšenie	23	26	-3
Pasíva	474 674	484 273	-9 599
Vlastné imanie	442 948	456 626	-13 678
v tom: - základné imanie	781 860	781 860	-
- fondy	117 240	117 240	-
- HV min. rokov	-442 474	-419 387	-23 087
- HV účtovné obdobie	-13 678	-23 087	9 409
Závazky	28 546	25 927	2 619
v tom: - rezervy	3 950	3 850	100
- dlhodobé záväzky	11 046	12 480	-1 434
- krátkodobé záväzky	13 550	8 602	4 948
- bankové úvery	0	0	0
- krátkodobá pôžička	0	995	-995
Časové rozlíšenie	3 180	1 720	1460

Hlavné ukazovateľ z výkazu ziskov a strát r. 2021 vs r. 2020
--

Ukazovateľ	rok 2021	rok 2020	rast (+)
	(v EUR)	(v EUR)	pokles (-)
Zisk +, strata -	13 678	23 087	-9 409
Pridaná hodnota	21 658	10 856	10 802
Výnosy	47 382	44 927	2 455
z toho: - prevádzkové	47 927	44 927	3 000
- finančné	-	-	-
- mimoriadne	-	-	-
Náklady	61 060	68 045	-6 985
z toho: - prevádzkové	62 228	71 649	-9 421
- finančné	341	387	-
- daň z príjmov - splatná	0	0	-
- daň z príjmov - odložená	-1 509	-3 991	2 482

Akciová spoločnosť dosiahla výsledok hospodárenia za účtovné obdobie 2021 stratu po zdanení vo výške -13 678 EUR, t.j. spoločnosť znížila stratu s predchádzajúcim účtovným obdobím o 41 %. Pred úpravou o položky zvyšujúce resp. znižujúce hospodársky výsledok vykazuje základ dane -15 187,14 EUR. Stratu pripadajúci na 1 akciu je 0,58 EUR oproti strate na jednu akciu vo výške 0,98 EUR v roku 2020.

Celkové výnosy vzrástli oproti minulému roku o 2 455 EUR, náklady klesli o 6 985 EUR a pridaná hodnota je vyššia o 10 802 EUR čo predstavuje nárast o 199% v porovnaní s predchádzajúcim obdobím roku 2020. Aj napriek korona kríze sa podarilo zvýšiť celkové výnosy a k tomu podstatne znížiť náklady spoločnosti. Na základe vyššie uvedeného spoločnosť dokázala napriek celosvetovej pandémie korona vírusu zabezpečiť svoju prevádzkyschopnosť a zabezpečiť podmienky pre pokračovanie v podnikateľskej činnosti.

Podrobnejšie členenie nákladov:

Náklady spoločnosti Cestné stavby, a.s r. 2021 vs r. 2020 podľa druhov

Ukazovateľ	rok 2021	rok 2020	Podiel na celk. nákladoch v %	
	(v EUR)	(v EUR)	rok 2021	rok 2020
Celkové náklady	61 060	68 045		
Nákl. na obstarávanie tovaru	0	8 000	0,00%	11,76%
Spotreba materiálu a energie	6 367	6 193	10,23%	9,10%
Opravné položky k zásobám	0	0	0,00%	0,00%
Spotrebované služby	16 357	18 686	26,29%	27,46%
Osobné náklady	18 966	18 360	30,48%	26,98%
Dane a poplatky	16 731	16 812	26,89%	24,71%
Odpisy	9 651	10 036	15,51%	14,75%
OP k DHM a HM	0	0	0,00%	0,00%
Zostatková cena	0	0	0,00%	0,00%
Ost. nákl. na hosp. činnosť	-5 844	-6 438	-9,39%	-9,46%
v tom: - tvorba a zúčt. opr. polož.	-5 844	-6 700	-9,39%	-9,85%
- odpis pohľadávok	0	0	0,00%	0,00%
- ostatné náklady	0	262	0,00%	0,39%
Finančné náklady	341	387	0,55%	0,57%
Mimoriadne náklady	0	0	0,00%	0,00%
Daň z príjmov - odložená	-1 509	-3 991	-2,42%	-5,87%

Podarilo sa znížiť celkové nákladové položky a to najmä optimalizačnej činnosti v oblasti spotrebovaných služieb. Dane a poplatky v roku 2021 oscillovali na úrovni predchádzajúceho roka 2020.

Zamestnanosť

Priemerný evidenčný počet zamestnancov - prepočítaný - v roku 2021 bol 1 z toho 1 riadiaci pracovník.

K 31.12.2021 bol stav zamestnancov vo fyzických osobách 2. V decembri 2021 bol prijatý správca priemyselného areálu.

Financovanie

Z dôvodu dlhodobého podfinancovania spoločnosti v minulých rokoch opísaných v úvode, spoločnosť v hodnotenom roku musela veľmi uvážlivo hospodáriť, aby zabezpečila bežný chod spoločnosti a plnenie odvodových povinností.

V roku 2021 akciová spoločnosť nečerpala žiadny úver a ani iné cudzie zdroje.

Počas celého roka boli včas uhrádzané všetky daňové povinnosti a odvody na zákonné poistenie. Výplaty boli vyplatené v zákonom stanovených termínoch.

Stav pohľadávok a záväzkov k 31.12.2021

Ukazovateľ	rok 2021	rok 2020	rast (+)
	(v EUR)	(v EUR)	pokles (-)
Krátkodobé pohľadávky celkom	114 625	118 873	-4 248
z toho: - do lehoty splatnosti	5 969	4 373	1 596
- po lehote splatnosti	108 656	114 500	-5 844
Záväzky celkom	24 596	21 082	3 514
z toho: - dlhodobé záväzky	11 046	12 480	-1 434
- krátkodobé záväzky	13 550	8 602	4 948
Do lehoty splatnosti	13 550	8 602	4 948
Po lehote splatnosti	0	0	0
Stav pohľadávok a záväzkov k 31.12.2021			

Enviromentálna politika

Z hľadiska harmonizácie legislatívy, súvisiacej s integráciou Slovenskej republiky do Európskej únie, neustále aplikujeme požiadavky a povinnosti v jednotlivých oblastiach ochrany životného prostredia do podmienok spoločnosti. Starostlivosť o životné prostredie je zameraná na zlepšenie stavu v oblasti ochrany ovzdušia, vodného a odpadového hospodárstva.

Predpokladaný vývoj činnosti a.s. v roku 2022

Vzhľadom na to, že protipandemické opatrenia už nie sú tak striktné, neočakávame v roku 2022 podstatné zmeny v činnosti akciovej spoločnosti. Snahou bude udržateľnosť platobnej schopnosti z vlastných zdrojov aj v roku 2022. V roku 2022 je zámer spoločnosti vybudovať novú prístupovú komunikáciu do areálu spoločnosti a to z ulice Priemyselná, ktorá je napojená priamo na rýchlostnú cestu R1.

Následné udalosti

Po 31.decembri 2021 nastali udalosti súvisiace s konfliktom na Ukrajine. Medzi dňom zostavenia účtovnej závierky a vydaním výročnej správy nenastala zmena v posúdení vplyvu tak ako je popísané v poznámkach k účtovnej závierke.

Ostatné informácie v súlade so zákonom o účtovníctve

Spoločnosť neobstarala v bežnom období vlastné akcie a nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Vyhlasenie o správe a riadení a.s.

Na akciovú spoločnosť sa vzťahuje Kódex správy a riadenia spoločností na Slovensku zverejnený BCP v Bratislave. Kódex správy a riadenia a.s. Cestné stavby je zverejnený na internetovej stránke spoločnosti www.cestnestavbybb.webnode.sk. Akciová spoločnosť neuplatňuje v riadení odchýlky od kódexu. Vnútna kontrola je vykonávaná v zmysle prevádzkového poriadku spoločnosti. Najvyšším orgánom spoločnosti je valné zhromaždenie. Opis práv akcionárov a postup na ich vykonávanie je zahrnutý v plnom rozsahu v Stanovách a.s. a zároveň je zverejnený na internetovej stránke spoločnosti.

Členov predstavenstva volí a odvoláva valné zhromaždenie. Pri voľbe členov predstavenstva sa hlasuje verejným hlasovaním – zdvihnutím ruky o návrhoch jednotlivých osôb za členov predstavenstva, pričom akcionári môžu hlasovať najviac za taký počet kandidátov, koľko členov predstavenstva má byť zvolených. Členmi predstavenstva sa stávajú kandidáti, ktorí získali najväčší počet hlasov v poradí. Do pôsobnosti valného zhromaždenia patrí aj rozhodovanie o skončení obchodovania s akciami na burze a rozhodnutie o tom, že spoločnosť prestáva byť verejnou akciovou spoločnosťou.

Opis hlavných systémov vnútornej kontroly a riadenia rizík vo vzťahu k účtovnej závierke v zmysle §20 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z.z. Zákon o účtovníctve:

Účtovná závierka spoločnosti Cestné stavby, a.s. za rok 2021 bola zostavená podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti bola zostavená ako riadna účtovná závierka.

Rovnako boli touto spoločnosťou počas roka 2021 zostavené priebežné účtovné závierky a to k 30.06.2021 a k 31.12.2021.

Systém vnútornej kontroly prebieha v súlade s internou smernicou a ostatnými internými smernicami, ktoré sú podriadené základnej účtovnej smernici a v súlade s platnou legislatívou v oblasti účtovníctva. Tieto smernice upravujú jednotlivé oblasti a spôsoby účtovania pre: dlhodobý hmotný majetok, dlhodobý nehmotný majetok, finančný majetok, zásoby, pohľadávky, záväzky, rezervy, časové rozlíšenie, vlastné imanie, výnosy, daň z príjmu, dotácie a opravy chýb minulých období. Tieto smernice boli predložené auditorskej spoločnosti a sú k dispozícii aj všetkým členom výboru pre audit.

Za správnosť účtovných výkazov je zodpovedná spoločnosť Luaa s.r.o., IČO: 36 758 116 a jej konateľka pani PhDr. Adriana Ukropová. Ďalej kontrolu vykonáva aj dozorná rada a predseda predstavenstva pán Ing. Milan Franík, a audit spoločnosti vykonáva externá spoločnosť.

Kontrola priebežných výkazov prebieha na mesačnej báze, odkontrolovaním zostatkov jednotlivých účtov, knihy majetku a hlavnej knihy. Ďalšie kontrolné procesy boli vykonávané v súlade s internou smernicou o účtovníctve. Okrem týchto pravidelných kontrol bol tiež vykonaný audit spoločnosťou ZSP Audit s.r.o Vlárka 2026/6, 914 41 Nemšová, v mesiacoch 03-05/2022, pri ktorom boli skontrolované účtovné knihy spoločnosti za obdobie 01-12/2021.

Informácie o zložení a činnosti orgánov spoločnosti a ich výborov

Dozorná rada

Činnosti výboru pre audit na základe § 34 bod 5 d) Zákona č. 423/2015 Z.z. o štatutárnom audite vykonáva dozorná spoločnosti v zložení:

Renáta Budajová - predseda dozornej rady

Soňa Franíková - člen dozornej rady

Martin Kukučka - člen dozornej rady

V dozornej rade spoločnosti v roku 2021 na Valnom zhromaždení zo dňa 29.6.2021 došlo k zmene a to členka DR p. Anna Kukučková bola nahradená novým členom DR p. Martinom Kukučkom.

Dozorná rada sa v roku 2021 zišla na 4 zasadnutiach, dozorná rada si na svoje zasadnutia prizývala aj členov predstavenstva spoločnosti. Činnosť DR popri kontrolnej činnosti sa v roku 2021 zameriavala na optimalizáciu nákladov spoločnosti a čo najefektívnejšieho využitia finančných prostriedkov spoločnosti s dôrazom na rast a tvorbu pridanej hodnoty.

Predstavenstvo

Predstavenstvo pracovalo k 31.12.2021 v tomto zložení:

- predseda predstavenstva a.s. Ing. Milan Franík

- podpredseda predstavenstva a.s. Ing. Miroslav Budaj

- člen predstavenstva a.s. Anna Kukučková

V predstavenstve spoločnosti v roku 2021 na Valnom zhromaždení zo dňa 29.6.2021 došlo k zmene a to členka predstavenstva p. Mgr. Zlatica Sekerešová bola nahradená novým členom predstavenstva p. Annou Kukučkovou.

Predstavenstvo sa v roku 2021 zišlo na 6 zasadnutiach. Predstavenstvo spoločnosti v roku 2021 plnilo najmä schválené strategické úlohy zamerané na udržateľnosť a rozvoj činnosti v oblasti prenájmu areálu spoločnosti a jeho využiteľnosti.

Predstavenstvo a.s. predkladá valnému zhromaždeniu a.s. na prerokovanie a schválenie

návrh na vysporiadanie straty:

Hospodársky výsledok a.s. po zdanení predstavuje za rok 2021 stratu vo výške -13 678 EUR, ktorú navrhujeme zúčtovať k hospodárskym výsledkom v minulých obdobiach.

Prílohou tejto výročnej správy je Účtovná závierka Úč POD a poznámky Úč PODV 3-01 zostavená k 31.12.2021

Audit za rok 2021 vykonala spoločnosť ZSP Audit s.r.o., auditorská spoločnosť č. licencie 427, so sídlom Vlárka 2026/6, 914 41 Nemšová, IČO: 36 701 050.

V Banskej Bystrici, dňa 10.05.2022

Ing. Milan Franík, v.r.
predseda predstavenstva

Ing. Miroslav Budaj, v.r.
podpredseda predstavenstva

Anna Kukučková, v.r.
člen predstavenstva

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

za obdobie od 01.01.2021 – 31.12.2021

z auditu riadnei účtovnej závierky a výročnej správy

Cestné stavby, a.s.

Banská Bystrica-Majer

SPI

pre ak
Cestná

nosti

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti Cestné stavby, a.s. („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2021, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2021 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných auditorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Kľúčové záležitosti auditu

Kľúčové záležitosti auditu sú záležitosti, ktoré sú podľa nášho odborného posúdenia v našom audite účtovnej závierky za bežné obdobie najzávažnejšie. Týmito záležitosťami sme sa zaoberali v súvislosti s auditom účtovnej závierky ako celku a pri formulovaní nášho názoru na ňu, ale neposkytujeme na ne samostatný názor.

Pri plánovaní auditu, resp. v priebehu auditu, sme identifikovali nasledujúce najzávažnejšie riziká:

9.Správnosť vyčíslenia tržieb z predaja služieb

i.Tržby z predaja služieb sú základným ukazovateľom výkonnosti Spoločnosti. Za kľúčovú záležitosť auditu sme preto stanovili správnosť a úplnosť vykázania tržieb z predaja služieb ako aj zaúčtovanie do správneho obdobia ku dňu zostavenia účtovnej závierky.

ii.Reakciou na uvedené riziko bolo posúdenie vhodnosti nastaveného vnútorného kontrolného systému a jeho fungovania v oblasti predaja. Testovali sme zaúčtované faktúry za predaj služieb na zmluvne dojednané ceny. Taktiež sme testovali odberateľské faktúry a dobropisy vystavené v dátumoch blížiacich sa k 31. decembru 2021, ako aj prvé faktúry a dobropisy za predaj služieb v roku 2022. Overenie bolo zamerané na správnosť vyčíslenia tržieb. Taktiež sme overili, či vykázane tržby sú ocenené správne. Posúdili sme aj primeranosť zverejnení v účtovnej závierke Spoločnosti.

Iná skutočnosť

Účtovnú závierku spoločnosti Cestné stavby, a.s. za predchádzajúci rok auditoval iný audítor, ktorý vo svojej správe zo dňa 26. apríla 2021 vyjadril nepodmienенý názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených spravovaním za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti.

Zodpovednosť auditorskej spoločnosti za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných auditorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných auditorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- **I**dentifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme auditorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame auditorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- **O**boznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- **H**odnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- **R**obíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných auditorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z auditorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolností však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- **H**odnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

S osobami poverenými spravovaním komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

Osobám povereným spravovaním tiež poskytujeme vyhlásenie o tom, že sme splnili príslušné požiadavky týkajúce sa nezávislosti, a komunikujeme s nimi o všetkých vzťahoch a iných skutočnostiach, pri ktorých sa možno opodstatnene domnievať, že majú vplyv na našu nezávislosť, ako aj o prípadných súvisiacich ochranných opatreniach. Zo skutočností komunikovaných osobám povereným spravovaním určíme tie, ktoré mali najväčší význam pri audite účtovnej závierky bežného obdobia, a preto sú kľúčovými záležitosťami auditu.

Tieto záležitosti opíšeme v našej správe audítora, ak zákon alebo iný právny predpis ich zverejnenie nevyklučuje, alebo ak v mimoriadne zriedkavých prípadoch nerozhodneme, že určitá záležitosť by sa v našej správe uviesť nemala, pretože možno odôvodnene očakávať, že nepriaznivé dôsledky jej uvedenia by prevážili nad verejným prospechom z jej uvedenia.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2021 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej

závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Ďalšie požiadavky na obsah správy audítora v zmysle Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 537/2014 zo 16. apríla 2014 o osobitných požiadavkách týkajúcich sa štatutárneho auditu subjektov verejného záujmu

Vymenovanie a schválenie audítora

Za štatutárneho audítora sme boli vymenovaní valným zhromaždením spoločnosti dňa 14. apríla 2022. Celkové nepreerušované obdobie našej zákazky, vrátane predchádzajúcich obnovení zákazky (predĺžení obdobia, na ktoré sme neboli pôvodne vymenovaní) a našich opätovných vymenovaní za štatutárnych audítorov, predstavuje 1 rok.

Konzistentnosť s dodatočnou správou pre výbor pre audit

Náš názor audítora vyjadrený v tejto správe je konzistentný s dodatočnou správou vypracovanou pre výbor pre audit Spoločnosti, ktorú sme vydali v ten istý deň, ako je dátum vydania tejto správy.

Neaudítorské služby

Neboli poskytované zakázané neaudítorské služby uvedené v článku 5 ods. 1 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 537/2014 zo 16. apríla 2014 o osobitných požiadavkách týkajúcich sa štatutárneho auditu subjektov verejného záujmu a pri výkone auditu sme zostali nezávislí od spoločnosti.

Okrem služieb štatutárneho auditu a uistenia uvedeného v tejto správe sme spoločnosti neposkytli žiadne iné služby.

Správa k ostatným právnym a regulačným požiadavkám

Správa o nezávislom overení súladu prezentácie účtovnej závierky s požiadavkami európskeho jednotného elektronického formátu vykazovania (ďalej „ESEF“)

Spoločnosť nás poverila vykonať zákazku poskytujúcu primerané uistenie, aby sme overili súlad prezentácie účtovnej závierky Spoločnosti za rok končiaci sa 31. decembra 2021, ktorá je súčasťou ročnej finančnej správy (ďalej „Prezentácia účtovnej závierky“), s požiadavkami Nariadenia o ESEF.

Opis predmetu zákazky a identifikácia kritérií

Štatutárny orgán aplikoval Prezentáciu účtovnej závierky tak, aby splnil požiadavky delegovaného nariadenia Komisie (EÚ) č. 2019/815 zo 17. decembra 2018, ktorým sa dopĺňa smernica Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 2004/109/ES, pokiaľ ide o regulačné technické predpisy o špecifikácii jednotného elektronického formátu vykazovania (ďalej „Nariadenie o ESEF“). Príslušné požiadavky týkajúce sa Prezentácie účtovnej závierky sú obsiahnuté v Nariadení o ESEF.

Požiadavky na Prezentáciu účtovnej závierky, ktoré sú uvedené v predchádzajúcom odseku, predstavujú podľa nášho názoru vhodné kritériá, na základe ktorých je možné vyvodit' záver s primeraným uistením.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených správou a riadením

Štatutárny orgán je zodpovedný za Prezentáciu účtovnej závierky, ktorá je v súlade s požiadavkami Nariadenia o ESEF. Táto zodpovednosť zahŕňa:

- prípravu účtovnej závierky vo formáte XHTML; a
- návrh, zavedenie a udržiavanie interných kontrol relevantných pre Prezentáciu účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významný nesúlad s požiadavkami Nariadenia o ESEF.

Osoby poverené správou a riadením sú zodpovedné za dohľadanie nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti, vrátane prípravy účtovnej závierky, ktorá je tiež v súlade s požiadavkami Nariadenia o ESEF.

Zodpovednosť audítorskej spoločnosti

Našou zodpovednosťou je vyjadriť záver s primeraným uistením, či Prezentácia účtovnej závierky je vo všetkých významných súvislostiach v súlade s požiadavkami Nariadenia o ESEF.

Zákazku poskytujúcu primerané uistenie sme vykonali v súlade s Medzinárodným štandardom pre zákazky na uisťovacie služby 3000 (revidované znenie), “Zákazky na uisťovacie služby iné ako audit alebo preverenie historických finančných informácií” (ďalej „ISAE 3000(R)“), ktorý bol vydaný Radou pre medzinárodné štandardy pre audit a uisťovacie služby (ďalej „IAASB“). V súlade s týmto štandardom sme povinní dodržiavať príslušné etické požiadavky a naplánovať a vykonať postupy s cieľom získať primerané uistenie, že Prezentácia účtovnej závierky je vo všetkých významných súvislostiach v súlade s požiadavkami Nariadenia o ESEF.

Charakter, načasovanie a rozsah vykonaných postupov závisia od úsudku audítora. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že služba vykonaná v súlade s ISAE 3000(R) vždy odhalí významný nesúlad.

Naša kontrola kvality a požiadavky na nezávislosť

Uplatňujeme ustanovenia Medzinárodného štandardu na kontrolu kvality 1 (ktorý vydala IAASB), a preto udržiavame ucelený systém kontroly kvality, vrátane zdokumentovaných zásad a postupov, ktoré sa týkajú dodržiavania etických a profesijných štandardov, ako aj súvisiacich právnych a regulačných požiadaviek.

Dodržiavame požiadavky na nezávislosť a ďalšie etické princípy vyplývajúce z Medzinárodného etického kódexu pre účtovných odborníkov (vrátane Medzinárodných štandardov nezávislosti), ktorý vydala Rada pre medzinárodné etické štandardy účtovníkov. Tento kódex je založený na základných princípoch bezúhonnosti, objektívnosti, odbornej spôsobilosti a primeranej starostlivosti, dôvernosti a profesionálneho správania.

Prehľad vykonaných postupov

Naše plánované a vykonané postupy boli zamerané na získanie primeraného uistenia, že Prezentácia účtovnej závierky je vo všetkých významných súvislostiach v súlade s požiadavkami Nariadenia o ESEF. Naše postupy zahŕňali najmä:

- oboznámenie sa so systémom internej kontroly a procesmi relevantnými pre použitie elektronického formátu vykazovania účtovnej závierky, vrátane prípravy formátu XHTML; a
- overenie, či bol formát XHTML použitý správne.

Sme presvedčení, že dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre vyjadrenie nášho záveru.

Záver

Podľa nášho názoru, na základe nami vykonaných postupov, je Prezentácia účtovnej závierky vo všetkých významných súvislostiach v súlade s požiadavkami Nariadenia o ESEF.

ZSP Audit s. r. o.
Vlárska 2026/6
914 41 Nemšová
Obchodný register, zložka 17255/R
Licencia UDVA č. 427



Zodpovedný audítor
Ing. Zuzana Porubčanová
Licencia UDVA č. 1040

11.05.2024, 12:31:2024

UZPODV14_1

Úč POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1.12.2021

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.
 Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D Ę F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 4 5 2 4 8 9 iČO 3 1 5 6 2 9 5 7 SK NACE 4 2.9 9.0	Účtovná závierka X riadna mimoriadna priebežná	Účtovná jednotka malá X veľká (vyznačí sa x)	Mesiac Rok Za obdobie od 1 2 0 2 1 do 1 2 2 0 2 1 Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 2 0 do 1 2 2 0 2 0
---	---	---	--

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

Cestné stavby, a.s.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica MAJERSKÁ CESTA Číslo 6 9
 PSČ Obec 97401 BANSKÁ BYSTRICA
 Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti
 Obchodný register
 Oddiel, vložka, číslo registra
 Telefónne číslo Faxové číslo 045/5320633 0/
 E-mailová adresa
 AUKROPOVA975@GMAIL.COM

Zostavená dňa:

3 1.12.2021

Schválená dňa:

. . 20

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky
 alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo
 podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Ing. Milan Franík

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

MF SR č. 18009/2014

Tlačivo vytlačené z Portálu FS

Strana 1

DIČ: 2020452489

Súvaha Úč POD 1-01

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 3
			1		2 Netto	
			Brutto-časť 1	Korekcia-časť 2		
	Spolu majetok r. 002 + r. 033 + r. 074	001	1 090 696	616 022	474 674	484 274
A.	Neobežný majetok r. 003 + r. 011 + r. 021	002	976 048	507 366	468 682	478 334
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 004 až 010)	003				

A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	004				
2.	Softvér (013)-/073, 091A/	005				
3.	Oceniteľné práva (014)-/074, 091A/	006				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	007				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	008				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - 093	009				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - 095A	010				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 012 až 020)	011	976 048	507 366	468 682	478 334
A.II.1.	Pozemky (031) - 092A	012	410 452		410 452	410 453
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	013	481 677	423 447	58 230	67 881
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	014	83 919	83 919		
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	015				
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	016				
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	017				
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - 094	018				
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - 095A	019				
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	020				
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 022 až 032)	021				
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	022				
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	023				
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	024				
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	025				
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	026				
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	027				
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	028				
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	029				
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	030				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - 096A	031				
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - 095A	032				
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	033	114 625	108 656	5 969	5 914
B.I.	Zásoby súčet (r. 035 až 040)	034	27		27	82
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	035	27		27	82
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	036				
3.	Výrobky (123)-194	037				
4.	Zvieratá (124) - 195	038				
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	039				
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - 391A	040				
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	041				
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	042				

1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	043				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	044				
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	045				
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	046				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	047				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	048				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - 391A	049				
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	050				
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	051				
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	052				
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	053	110 668	108 656	2 012	4 373
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	054	110 668	108 656	2 012	3 976
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	055				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	056				
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	057	110 668	108 656	2 012	3 976
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	058				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	059				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	060				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - 391A	061				
6.	Sociálne poistenie (336) - 391A	062				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - 391A	063				397
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	064				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 373A, 374A, 375A, 376A, 378A) - 391A	065				
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	066				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	067				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	068				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	069				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	070				
B.V.	Finančné účty r. 072 + r. 073	071	3 930		3 930	1 459

B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	072	4		4	78
2.	Účty v bankách (221A, 22X +/- 261)	073	3 926		3 926	1 381
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 075 až r. 078)	074	23		23	26
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	075				
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	076	23		23	26
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	077				
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	078				
DIČ: 2020452489					Súvaha Úč POD 1-01	

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	079	474 674	484 274
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	080	442 949	456 627
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	081	781 860	781 860
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	082	781 860	781 860
2.	Zmena základného imania +/- 419	083		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	084		
A.II.	Emisné ážio (412)	085		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	086		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	087	110 479	110 479
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	088	110 479	110 479
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	089		
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	090	6 762	6 762
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	091		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	092	6 762	6 762
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	093		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	094		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)	095		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	096		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	097	- 442 474	- 419 387
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	098	7 963	7 963
2.	Neuhradená strata minulých rokov (/-/429)	099	- 450 437	- 427 350
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	- 13 678	- 23 087
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	28 545	25 927
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	11 046	12 481
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
4.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
5.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
6.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
7.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
8.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
9.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
10.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	7 087	7 013

11.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
12.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
13.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	3 959	5 468
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	13 549	8 601
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	8 137	5 250
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	8 137	5 250
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	1 693	1 692
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	2 094	774
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336)	132	1 023	351
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	602	534
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135		
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	3 950	3 850
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	3 950	3 850
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138		
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)	140		995
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	3 180	1 720
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	3 180	1 720

DIČ: 2020452489

Výkaz ziskov a strát Úč
POD 2-01

Označenie	Text	Číslo riadku	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	1	2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	44 381	43 735
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	47 381	44 927
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		8 400
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	44 381	35 335
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	3 000	600

VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09		592
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	62 227	71 649
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		8 000
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	6 366	6 193
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	16 357	18 686
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	18 966	18 360
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	14 934	14 481
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	3 957	3 803
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	75	76
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	16 731	16 812
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	9 651	10 035
G.1	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	9 651	10 035
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	- 5 844	- 6 700
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26		262
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	- 14 846	- 26 722
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	21 658	10 856
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29		31
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		31
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	341	387
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49		
2.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
3.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51		
O.	Kurzové straty (563)	52		

P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	341	387
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 341	- 356
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	- 15 187	- 27 078
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	- 1 509	- 3 991
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58		
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 1 509	- 3 991
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	- 13 678	- 23 087

Poznámky k účtovnej závierke spoločnosti Cestné stavby, a.s. k 31.12.2021

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	1	5	6	2	9	5	7
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	4	5	2	4	8	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

ĽŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

Cestné stavby, a.s.
Majerská cesta 69
974 01 Banská Bystrica

1. Hlavnou činnosťou Spoločnosti je:

– prenájom nehnuteľností

Ľdaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka, ani podľa podobných ustanovení iných predpisov.

Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2020, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 29.6.2021.

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2021 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve (ďalej „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021.

Účtovná závierka je určená pre používateľov, ktorí majú primerané znalosti o obchodných a ekonomických činnostiach a účtovníctve a ktorí analyzujú tieto informácie s primeranou pozornosťou. Účtovná závierka neposkytuje a ani nemôže poskytovať všetky informácie, ktoré by existujúci a potencionálni investori, poskytovatelia úverov a pôžičiek a iní veritelia, mohli potrebovať. Títo používatelia musia relevantné informácie získať z iných zdrojov.

Informácie o skupine

Spoločnosť sa nie je súčasťou skupiny

Bočet zamestnancov

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov Spoločnosti v účtovnom období 2021 bol 1 (v účtovnom období 2020 bol 2).

Počet zamestnancov k 31. decembru 2021 bol 1, z toho 1 vedúci zamestnanec (k 31. decembru 2020 bolo 1 zamestnanec, z toho 1 vedúci zamestnanec).

Informácie o PRIJATÝCH POSTUPOCH

Yýchodiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

V súvislosti s konfliktom na Ukrajine uvádzame informácie v časti udalosti po dni ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Použitie odhadov a úsudkov

Zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby manažment Spoločnosti urobil úsudky, odhady a predpoklady, ktoré ovplyvňujú aplikáciu účtovných metód a účtovných zásad a hodnotu vykazovaného majetku, záväzkov, výnosov a nákladov. Odhady a súvisiace predpoklady sú založené na minulých skúsenostiach a iných rozličných faktoroch, považovaných za primerané okolnostiam, na základe ktorých sa formuje východisko pre posúdenie účtovných hodnôt majetku a záväzkov, ktoré nie sú zrejme z iných zdrojov. Skutočné výsledky sa preto môžu líšiť od odhadov.

Odhady a súvisiace predpoklady sú neustále prehodnocované. Korekcie účtovných odhadov nie sú vykázané retrospektívne, ale sú vykázané v období, v ktorom je odhad korigovaný, ak korekcia ovplyvňuje iba toto obdobie, alebo v období korekcie a v budúcich obdobiach, ak korekcia ovplyvňuje toto aj budúce obdobia.

Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.), zníženú o dobropisy, skontá, rabaty, zľavy z ceny, bonusy a pod.

Metódy odpisovania, doby použiteľnosti a zostatkové hodnoty sa prehodnocujú ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a ak je to potrebné, urobia sa úpravy.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia.

Pozemky sa neodpisujú.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	20-50	lineárna	2,5-5

Metódy odpisovania, doby použiteľnosti a zostatkové hodnoty sa prehodnocujú ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a ak je to potrebné, urobia sa úpravy.

Posúdenie zníženia hodnoty majetku

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

Faktory, ktoré sú považované za dôležité pri posudzovaní zníženia hodnoty majetku sú:

- technologický pokrok,
- významne nedostatočné prevádzkové výsledky v porovnaní s historickými alebo plánovanými prevádzkovými výsledkami,
- významné zmeny v spôsobe použitia majetku Spoločnosti alebo celkovej zmeny stratégie Spoločnosti,

Ak Spoločnosť zistí, že na základe existencie jedného alebo viacerých indikátorov zníženia hodnoty majetku možno predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve, vypočíta zníženie hodnoty majetku na základe odhadov projektovaných čistých diskontovaných peňažných tokov, ktoré sa očakávajú z daného majetku, vrátane jeho prípadného predaja. Odhadované zníženie hodnoty by sa mohlo preukázať ako nedostatočné, ak by analýzy nadhodnotili peňažné toky alebo ak sa menia podmienky v budúcnosti. Pre viac informácií pozri bod D.7. Zníženie hodnoty majetku a opravné položky.

Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevyžiadateľné pohľadávky.

Finančné účty

Finančné účty tvoria peňažná hotovosť, zostatky na bankových účtoch a oceňujú sa menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Zníženie hodnoty majetku a opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravné položky sa zrušia alebo zmení sa ich výška, ak nastane zmena predpokladu zníženia hodnoty.

Zníženie hodnoty dlhodobého majetku

Ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, je účtovná hodnota majetku Spoločnosti, iného ako odloženej daňovej pohľadávky (pozri bod D.10 Odložené dane) posudzovaná s cieľom zistiť, či existujú indikátory, že by mohlo dôjsť k zníženiu hodnoty

majetku. Ak takéto indikátory existujú, potom sa odhadnú predpokladané budúce ekonomické úžitky z daného majetku.

Opravné položky vykázané v predchádzajúcich obdobiach sa prehodnocujú ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka s cieľom zistiť, či existujú indikátory, ktoré by naznačovali, že došlo k zmene v predpoklade zníženia hodnoty majetku alebo tento predpoklad prestal existovať. Opravná položka sa zruší, ak došlo k zmene predpokladov použitých na určenie predpokladaných ekonomických úžitkov z daného majetku. Opravná položka sa zruší len v rozsahu, v akom účtovná hodnota majetku neprevyšuje tú účtovnú hodnotu, ktorá by bola stanovená po zohľadnení odpisov, ak by opravná položka nebola vykázaná.

Zásady posúdenia zníženia hodnoty dlhodobého majetku sú opísané aj v bode D.3.

Závázky

Závázky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závázky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ľarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebných rezervy alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- a) dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- b) možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- c) možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

O odloženej daňovej pohľadávke z odpočítateľných dočasných rozdielov, z nevyužitých daňových strát a nevyužitých daňových odpočtov a iných daňových nárokov sa účtuje len vtedy, ak je pravdepodobné, že budúci základ dane, voči ktorému ich bude možné využiť, je dosiahnuteľný. Odložená daňová pohľadávka sa preveruje ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a znižuje sa vo výške, v akej je nepravdepodobné, že základ dane z príjmov bude dosiahnutý.

Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnaní odloženej dane.

V súvahe sa odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok vykazujú spolu – len výsledný zostatok účtu 481 – Odložený daňový záväzok a odložená daňová pohľadávka.

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Výnosy

Tržby z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté.

Porovnateľné údaje

Ak v dôsledku zmeny účtovných metód a účtovných zásad nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách v poznámkach.

V roku 2021 Spoločnosť neurobila zmenu účtovných metód a účtovných zásad.

Oprava chýb minulých období

Ak Spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví túto chybu na účtoch 428 - Nerozdelený zisk minulých rokov a 429 - Neuhrazená strata minulých rokov, t. j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

V roku 2021 Spoločnosť neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

Informácie K POLOŽKÁM súvahy

1. Dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020 je uvedený v tabuľkách nižšie.

Dlhodobý hmotný majetok nie je poistený pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou.

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku
31.12.2021

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								Spolu
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	410 452	481 677	116 450	0	0	0	0	0	1 008 579
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	32 529	0	0	0	0	0	32 530
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	410 452	481 677	83 919	0	0	0	0	0	976 049
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	413 796	116 450	0	0	0	0	0	530 245
Prírastky	0	9 651	0	0	0	0	0	0	9 651
Úbytky	0	0	32 529	0	0	0	0	0	32 530
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	0	423 447	83 919	0	0	0	0	0	507 366
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	410 452	67 881	0	0	0	0	0	0	478 334
Stav na konci účtovného obdobia	410 452	58 230	0	0	0	0	0	0	468 682

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku
31.12.2020

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								Spolu
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	410 452	481 677	133 445	0	0	0	0	0	1 025 574
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	16 995	0	0	0	0	0	16 995
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	410 452	481 677	116 450	0	0	0	0	0	1 008 579
Oprávkový									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	403 760	133 445	0	0	0	0	0	537 205
Prírastky	0	10 035	0	0	0	0	0	0	10 035
Úbytky	0	0	16 995	0	0	0	0	0	16 995
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	0	413 795	116 450	0	0	0	0	0	530 245
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	410 452	77 917	0	0	0	0	0	0	488 369
Stav na konci účtovného obdobia	410 452	67 882	0	0	0	0	0	0	478 334

2. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

	Stav k 1.1.2021 EUR	Tvorba (zvýšenie) EUR	Zúčtovanie (použitie) EUR	Zúčtovanie (zrušenie) EUR	Stav k 31.12.2021 EUR
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným	0	0	0	0	0

úctovným jednotkám					
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	114 500	1 756	0	7 600	108 656
Ostatné pohľadávky voči prepojeným úctovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným úctovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
Spolu	<u>114 500</u>	<u>1 756</u>	<u>0</u>	<u>7 600</u>	<u>108 656</u>

-
-

Opravné položky k pohľadávkam zohľadňujú bonitu klienta a jeho schopnosť splácať svoje záväzky.

K zrušeniu opravnej položky dochádza v prípadoch, kedy pominulo resp. znížilo sa riziko, že dlžník pohľadávku úplne alebo čiastočne nesplätí.

Veková štruktúra pohľadávok je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2021 EUR	31.12.2020 EUR
Pohľadávky v lehote splatnosti	5 969	4 373
Pohľadávky po lehote splatnosti	<u>108 656</u>	<u>114 500</u>
Spolu	<u>114 625</u>	<u>118 873</u>

3. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

4. Vlastné imanie

Základné imanie Spoločnosti k 31. decembru 2021 je 781 860 EUR (k 31. decembru 2020: 781 860 EUR).

Základné imanie bolo splatené v plnom rozsahu.

a) opis základného imania:

Základné imanie celkom: 781 860 EUR, z toho splatené: 781 860 EUR

Počet akcií: 23.550 z toho:

23.550 akcií na doručiteľa - zaknihované, verejne obchodovateľné

Nominálna hodnota akcie: 33,20 EUR

Počas úctovného obdobia sa nevyskytli sumy, ktoré by neboli účtované ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania. Prehľad o pohybe vlastného imania sú uvedené v časti M.

Úctovná strata za rok 2020 vo výške 23 087 EUR bola vysporiadaná takto:

	EUR
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod na neuhradenú stratu minulých rokov	-23 087
Iné	
Spolu	<u>-23 087</u>

O vysporiadaní výsledku hospodárenia za úctovné obdobie 2021 vo výške 13.678 EUR rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:
-prevod na neuhradenú stratu minulých rokov 13.678 EUR.

5. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	Stav		Zúčtovanie	Zúčtovanie	Stav
	k 1.1.2021 EUR	Tvorba EUR	(použitie) EUR	(zrušenie) EUR	k 31. 12. 2021 EUR
Krátkodobé rezervy, z toho:	3 850	3 950	3 850	0	3 950
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy krátkodobé					
Overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	3 850	3 950	3 850	0	3 950
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	3 850	3 950	3 850	0	3 950

6. Záväzky

Záväzky (okrem záväzkov zo sociálneho fondu, odloženého daňového záväzku a rezerv) podľa doby splatnosti sú nasledovné:

	31. 12. 2021 EUR	31. 12. 2020 EUR
Záväzky po lehote splatnosti	0	0
Záväzky v lehote splatnosti	13 550	8 602
	13 550	8 602

Štruktúra záväzkov (okrem záväzkov zo sociálneho fondu, odloženého daňového záväzku a rezerv) podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2021 je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	Účtovná hodnota	Menej ako 1 rok	1 – 5 rokov	Viac ako 5 rokov
Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-	-
Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-	-
Ostatné záväzky z obchodného styku	8 137	8 137	-	-
Čistá hodnota zákazky	-	-	-	-
Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-	-
Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-	-
Ostatné dlhodobé záväzky	-	-	-	-
Dlhodobé prijaté preddavky	-	-	-	-
Dlhodobé zmenky na úhradu	-	-	-	-
Vydané dlhopisy	-	-	-	-
Iné dlhodobé záväzky	-	-	-	-
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	693 ¹	693 ¹	-	-
Záväzky voči zamestnancom	094 ²	2 094	-	-
Záväzky zo sociálneho poistenia	1 024	1 024	-	-
Daňové záväzky a dotácie	602	602	-	-
Záväzky z derivátových operácií	-	-	-	-
Iné záväzky	-	-	-	-
	13 550	13 550	0	0

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí, záväzkov zo sociálneho fondu, odloženého daňového záväzku a rezerv) podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2020 je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	Účtovná hodnota	Menej ako 1 rok	1 – 5 rokov	Viac ako 5 rokov
Závazky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-	-
Závazky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-	-
Ostatné záväzky z obchodného styku	250	5	250	5
Čistá hodnota zákazky	-	-	-	-
Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-	-
Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-	-
Ostatné dlhodobé záväzky	-	-	-	-
Dlhodobé prijaté preddavky	-	-	-	-
Dlhodobé zmenky na úhradu	-	-	-	-
Vydané dlhopisy	-	-	-	-
Iné dlhodobé záväzky	-	-	-	-
Závazky voči spoločníkom a združeniu	693	1	693	1
Závazky voči zamestnancom	773		773	
Závazky zo sociálneho poistenia	352		352	
Daňové záväzky a dotácie	534		534	
Závazky z derivátových operácií	-		-	
Iné záväzky	-		-	
	<u>8 602</u>		<u>8 602</u>	<u>0</u>

7. Odložený daňový záväzok

Výpočet odloženého daňového záväzku je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	31.12.2021 EUR	31.12.2020 EUR
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov a ich daňovou základňou		
- odpočítateľné	-5 947	-4 000
- zdaniteľné	32 337	40 452
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0	0
Nevyužitá daňová odpočty a iné daňové nároky	0	0
Sadzba dane z príjmov (v %)	15	15
Odložený daňový záväzok	3 959	5 468

	EUR
Stav k 31. decembru 2021	5 468
Stav k 31. decembru 2020	3 959
Zmena	1 509
z toho:	
- zaúčtované do výsledku hospodárenia	-1 509
- zaúčtované do vlastného imania	0

8. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

	31.12.2021 EUR	31.12.2020 EUR
Stav k 1. januáru	7 012	6 936
Tvorba na ťarchu nákladov	75	76

Tvorba zo zisku	0	0
Čerpanie	0	0
Stav k 31. decembru	7 087	7 012

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

9. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2021	31. 12. 2020
	EUR	EUR
Výnosy budúcich období krátkodobé:		
Nájomné platené dopredu	3 180	1 720
Iné	0	0
Spolu výnosy budúcich období - krátkodobé	3 180	1 720

Informácie o daniach z príjmov

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázananej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2021			2020		
	Základ dane EUR	Daň EUR	Daň %	Základ dane EUR	Daň EUR	Daň %
Výsledok hospodárenia pred zdanením	-15 187			-27 078		
z toho teoretická daň 22 %		-2 278	15,00 %		-4 062	15,00 %
Daňovo neuznané náklady	6 002	900	-5,93 %	13 062	1 959	-7,23 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-3 950	-593	3,90 %	-3 970	-596	2,20 %
Umorenie daňovej straty	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Využitie daňových odpočtov a iných daňových nárokov	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Daň vyberaná zrážkou	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
	-13 135	-1 971	12,98 %	-17 986	-2 699	9,97 %
Splatná daň		0			0	
Odložená daň		-1 509			-3 991	
Celková vykázaná daň		-1 509			-3 991	

o POLOŽKÁCH VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2021	2020
	EUR	EUR
Tovar		
Iné	0	8 400
	0	8 400
Služby		
Prenájom	44 382	35 335
	44 382	35 335
Spolu	44 382	43 735

Osobné náklady

	2021 EUR	2020 EUR
Mzdy	14 934	14 481
Ostatné náklady na závislú činnosť	0	0
Sociálne poistenie	3 957	3 803
Ostatné sociálne náklady	75	76
Spolu	18 966	18 360

Náklady na poskytnuté služby

	2021 EUR	2020 EUR
Opravy	74	1 738
IT služby	4 200	4 200
Telefonne poplatky	726	1 399
Audit	3 700	3 600
Účtovníctvo	1 810	1 810
Kosenie areálu	4 100	0
Iné	1 747	5 939
Spolu	16 357	18 686

Ostatné náklady na hospodársku činnosť

	2021 EUR	2020 EUR
Iné		262
Spolu	0	262

Finančné náklady

	2021 EUR	2020 EUR
Bankové poplatky	210	240
Iné	131	147
Spolu	341	387

Náklady za audit a poradenstvo

Náklady za audit a poradenstvo obsahujú náklady za overenie účtovnej závierky audítorskou spoločnosťou a iné služby poskytnuté touto spoločnosťou v nasledujúcom členení:

	2021 EUR	2020 EUR
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky audítorm alebo audítorskou spoločnosťou	3 700	3 600
Iné uisťovacie služby	0	0
Daňové poradenstvo	0	0
Ostatné neaudítorské služby	0	0
Spolu	3 700	3 600

Čistý obrat

Členenie čistého obratu podľa § 2 ods. 15 zákona o účtovníctve podľa jednotlivých typov výrobkov, tovarov a služieb alebo iných činností účtovnej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu:

<u>Krajina</u>	<u>Výrobky, tovary a služby</u>	2021 EUR	2020 EUR
Slovenská republika	Prenájom	44 382	35 335
	Tovar	0	8 400
	Spolu	44 382	43 735

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

Podmienené záväzky

Spoločnosť má nasledujúce podmienené záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe: Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol významný náklad.

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po 31. decembri 2021 nastali tieto udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva:

Koncom februára 2022 prepukol ozbrojený konflikt na Ukrajine. Aktuálne konflikt ovplyvňuje ekonomické a iné aktivity v celom svete. V čase zverejnenia tejto účtovnej závierky manažment účtovnej jednotky nezaznamenal problémy z pohľadu svojej činnosti. Spoločnosť predpokladá značný vplyv na výšku cien energií. Nakoľko sa však situácia stále mení, nemožno spoľahlivo predvídať budúce dopady. Manažment bude pokračovať v monitorovaní potenciálneho dopadu a podnikne všetky možné kroky na zmiernenie akýchkoľvek negatívnych účinkov na spoločnosť.

Zvážili sme všetky potenciálne dopady konfliktu na Ukrajine na naše podnikateľské aktivity a dospeli sme k záveru, že nemajú významný vplyv na našu schopnosť pokračovať nepretržite v činnosti a fungovať ako zdravý subjekt.

Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Spriaznenými osobami Spoločnosti sú štatutárne orgány, riaditeľ.

Transakcie s kľúčovým manažmentom

Kľúčovým manažmentom sú osoby, ktoré majú právomoc a zodpovednosť za plánovanie, riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky, priamo alebo nepriamo, vrátane výkonného riaditeľa účtovnej jednotky. Priemerný počet osôb kľúčového manažmentu v rokoch 2021 bol 1 a v roku 2020 bol 1.

Odmeny vyplatené alebo záväzky voči osobám kľúčového manažmentu (ktoré sa vykazujú v rámci osobných nákladov vo výkaze ziskov a strát) Kľúčovému manažmentu neboli poskytnuté žiadne iné významné platby alebo výhody.

Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

Členom štatutárneho orgánu, ani členom dozorných orgánov neboli v roku 2021 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú (v roku 2020: žiadne).

PREHĽAD O POHYBE VLASTNÉHO IMANIA

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	Stav k 1.1.2021 EUR	Prírastky EUR	Úbytky EUR	Presuny EUR	Stav k 31.12.2021 EUR
Základné imanie	781 860	0	0	0	781 860
Základné imanie	781 860	0	0	0	781 860
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonné rezervné fondy	110 479	0	0	0	110 479
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	110 479	0	0	0	110 479
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	6 761	0	0	0	6 761
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	6 761	0	0	0	6 761
Oceňovacie rozdiely z precenenia	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0

Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	-419 387	0	0	-23 087	-442 474
Nerozdelený zisk minulých rokov	7 963	0	0	0	7 963
Neuhradená strata minulých rokov	-427 350	0	0	-23 087	-450 437
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-23 087	-13 678	0	23 087	-13 678
Spolu	456 626	-13 678	0	0	442 948

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	Stav k 1.1.2020 EUR	Prírastky EUR	Úbytky EUR	Presuny EUR	Stav k 31.12.2020 EUR
Základné imanie	781 860	0	0	0	781 860
Základné imanie	781 860	0	0	0	781 860
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonné rezervné fondy	110 479	0	0	0	110 479
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	110 479	0	0	0	110 479
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	6 761	0	0	0	6 761
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	6 761	0	0	0	6 761
Oceňovacie rozdiely z precenenia	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	-396 494	0	0	-22 893	-419 387
Nerozdelený zisk minulých rokov	7 963	0	0	0	7 963
Neuhradená strata minulých rokov	-404 457	0	0	-22 893	-427 350
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-22 893	-23 087	0	22 893	-23 087
Spolu	479 713	-23 087	0	0	456 626

Prehľad peňažných tokov k 31. decembru 2021

Označenie	Obsah položky	Bežné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov	-15 187	-27 078
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce VH z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (súčet A.1.1 až A.1.13)	2 370	3 011
A.1.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	9 651	10 036
A.1.2	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)		

A.1.3	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		
A.1.4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)		
A.1.5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	-5 844	-6 700
A.1.6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov	1 463	198
A.1.7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)		
A.1.8.	Úroky účtované do nákladov		
A.1.9.	Úroky účtované do výnosov		
A.1.10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)		
A.1.11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)		
A.1.12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažné ekvivalenty	-3 000	-600
A.1.13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)	100	77
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu (súčet A.2.1. až A.2.4.)	13 283	8 156
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti	7 809	7 089
A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti	5 419	1 096
A.2.3.	Zmena stavu zásob	55	-29
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (Z/S + A.1. + A.2.)	466	-15 911
A.3.	Prijaté úroky s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do IČ (+)		
A.4.	Výdavky na zaplatené úroky s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do FČ (-)		
A.5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku (+) s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností		
A.6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku (-)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (súčet A1. až A.6) (+/-)	466	-15 911
A.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do IČ alebo FČ		
A.8.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A.9.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		
A	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	466	-15 911
B.1.	Výdavky na obstaranie DNM		
B.2.	Výdavky na obstaranie DHM		
B.3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov		
B.4.	Príjmy z predaja DNM		
B.5.	Príjmy z predaja DHM	3 000	600
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B.1 až B.19)	3 000	600
C.1.	Peňažné toky vznikajúce vo vlastnom imaní (C.1.1. až C.1.8.)		
C.1.1	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov		
C.1.2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania		
C.1.3.	Prijaté peňažné dary		
C.1.4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi		
C.1.5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)		
C.1.6.	Výdavky súvisiace so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou		
C.1.7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)		
C.1.8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia si znížením VI		
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých a krátkodobých záväzkov z fin. činnosti (súčet C.2.1. až C.2.9.)	-995	-300
C.2.1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		

C.2.2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)		
C.2.3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)		
C.2.4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)		
C.2.5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)		
C.2.6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)	-995	-300
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C.1 až C.9)	-995	-300
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (A + B + C)	2 471	-15 611
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	1 459	17 070
F.	Stav PP a PE na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	3 930	1 459
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)		
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	3 930	1 459

Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami (angl. cash) sa rozumie peňažná hotovosť, ekvivalenty peňažnej hotovosti, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách alebo pobočkách zahraničných bánk, kontokorentný účet a časť zostatku účtu peniaze na ceste, ktorý sa viaže k prevodu medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Ekvivalenty peňažnej hotovosti

Peňažnými ekvivalentmi (angl. cash equivalents) sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.